

Купить квартиру за 9 799 000 рублей на Советская улица, 45А

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 45А

9 799 000 Р

139 986Р за м²



70.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Представляем вашему вниманию крутую и ооочень необычную квартиру в центре города. Двух комнатная квартира на Советской 45а с СОБСТВЕННОЙ террасой! 70 квадратных метров площадь квартиры. Уникальное предложение, мимо которого тяжело пройти, для ценителей необычного урбан вайба в центре города с нотками загородной жизни. Отсутствие чистового ремонта не является минусом. Скорее наоборот, Вы сможете воплотить все свои самые смелые идеи и желания, не тратя время на демонтаж. Начать путь с чистого листа. Панорамные окна и потолок более трёх метров! Огромная площадь кухни в 25 квадратов позволит спроектировать современный вариант евро трехкомнатной квартиры! В пятиэтажном подъезде всего 8 квартир. На лестничной площадке - ДВЕ. Это обеспечит максимальное комфортное проживание с минимальным количеством соседей! Дом кирпичный, метровая толщина стена даёт ОТЛИЧНУЮ шумоизоляцию и теплоизоляцию. Зимой и летом в квартире комфортная температура! Закрытая придомовая территория придаёт безопасности! Также возможно коммерческое использование объекта, т.к. есть прямой выход на улицу Советская! Рядом находится ВСЯ необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта, кафе, рестораны, аптеки, торговые центры, парки, магазины ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842709667](tel:+79842709667)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	12.00 кв. м		



