

Купить квартиру за 7 590 000 рублей на б-р Рябикова, 1д

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, б-р Рябикова, 1д

7 590 000 Р

87 241Р за м²



87.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию 5-ти комнатную квартиру! Квартира для большой семьи !!! А так же - отличная инвестиция под сдачу !!! Квартира расположена по адресу бульвар Рябиков 1Д, в отличном жилом районе с развитой инфраструктурой. Отличный вариант для создания квартиры своей мечты- готова к капитальному ремонту!!! Подарок качественные материалы для пола и санузла. Много места для встроенных шкафов, чтобы сделать сами комнаты просторными. - Планировка позволяет вносить изменения и делать дизайнерский ремонт - Окна на три стороны (во двор и на сам бульвар) никаких в окно гаражных кооперативов и тому подобное. В шаговой доступности: - достраивается шестиэтажная НОВАЯ БОЛЬШАЯ ДЕТСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА, есть взрослая поликлиника; - в районе много ГАРАЖЕЙ с доступными ценами; - остановка общественного транспорта; - аптеки, WildBerries, Ozon, ТЦ РУЧЕЙ, рынки; - детские и спортивные площадки; - возле дома несколько сквериков; - в районе шикарная роща с асфальтированными дорожками, лавочками, смотровыми площадками; - рядом школы №5 и №2; - детские сады №96, № 126, №139, №142 Год назад сделан ремонт в подъезде, полный ремонт крыши и вентиляции. Новый лифт.

👁 1 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79148847611

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

