

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Баумана, 181

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Баумана, 181

6 900 000 Р

102 985Р за м²



67.00 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира с окнами на две стороны Общая площадь 67 м.кв. + лоджия. Три отдельных комнаты и кухня. Плюс из кухни есть дополнительный выход в зал с межкомнатной дверью. Высота потолков 2,6 м. Из окна открывается панорамный вид. Мебель и технику можно оставить, по договоренности. Квартира в добротном доме 1992 года постройки (135-я серия). В доме установлен новый лифт, запланирован ремонт подъезда. Месторасположение: В шаговой доступности три детских сада и три школы Кроме этого: супермаркеты, магазины, техникумы и колледжи, спортивные залы, Центр плавания. Отличная транспортная развязка и отсутствие рядом автомобильных заторов даже в часы пик. Кратко: Детские сады: 51, 92, 175. Школы: 40, 53. Техникумы: Иркутский аграрный техникум, Иркутский Техникум Речного и Автомобильного Транспорта, Иркутский техникум транспорта и строительства. Спортзал и фитнес: Fizruk, Syberian gym, Reforma. Центр плавания Спартак. Маршруты: 10к, 13, 14, 24, 25, 36, 54, 65, 66, 407. Район идеально подходит для счастливого детства и насыщенной жизни! С удовольствием покажем квартиру для вашей счастливой жизни: записывайтесь на встречу!

👁 1 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.10 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

