

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Байкальская улица, 216А/2

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 216А/2

8 500 000 Р

141 667Р за м²



60.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Продается отличная квартира с редким набором преимуществ, которые вы точно оцените: + Прекрасный вид на Ангару, который открывается с большой лоджии. Уютные посиделки с чашечкой чая станут вашей любимой привычкой. + Исключительная просторная планировка, позволяющая обустроить три отдельные комнаты и при этом еще остается большая удобная кухня, где можно разместить большой стол, а кухонный гарнитур со столешницей под окном эта места многих хозяек! Высота потолков так же дает ощущение воздуха и простора. + Раздельный санузел, который тоже можно функционально использовать. + Монолитно-кирпичный дом! Это вообще большая редкость среди новых домов. Строил ВостСибСтрой в 2008 г. Те самые, первые качественные новостройки. Просторный подъезд, большой лифт, есть место для велосипеда или коляски. + Квартира очень светлая за счет правильного расположения по солнцу и потому что перед окнами нет других домов. + Не требует вложений в капитальный ремонт, все коммуникации в порядке, стены, полы и потолки ровные. + Расположение дома не требует описания, т.к. ул. Байкальская и район Лисиха это, пожалуй, самый востребованный и любимый всеми район города. Но, хочется добавить, что помимо отличной инфраструктуры и городской сферы обслуживания, здесь расположены лучшие музыкальные и школы искусств ...

👁 1 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834013458](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



