

Купить квартиру за 12 980 000 рублей на ул Ямская, 17

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Ямская, 17

12 980 000 Р

180 278Р за м²



72.00 м²

Общая

52.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Предлагается к продаже просторная, уютная 3-х комнатная квартира с качественным ремонтом в центре города Иркутска, по адресу: ЖК НОВЫЙ ГОРОД 2, ул. Ямская, 17 (5/10 этаж). Год постройки - 2008 г. Компания Новый город зарекомендовала себя как один из качественных застройщиков г. Иркутска. Современный, монолитный, утепленный, облицованный кирпичом дом в центре города. - Квартира солнечная, имеет красивый, панорамный вид на Казанскую церковь. - За 8 лет эксплуатации не было зафиксировано трещин, вызванных землетрясениями. - В доме функционирует чистый, просторный лифт с хорошей грузоподъемностью. - К квартире прилагается ухоженное помещение кладовки 4.5 кв.м.(В кладовке можно хранить всё, кроме огнеопасных вещей) По безопасности: подъезд оснащен домофоном, на 1 этаже ,в лифте и у входа в подъезд - установлены камеры видеонаблюдения. Чердак закрыт от посторонних. По комфорту района: Еженедельно проводится влажная уборка этажей. Добросовестные дворники, территория всегда в отличном состоянии. Во дворе расположена хорошая детская площадка. Двор очень удобен для парковки, так же рядом имеется многоуровневая теплая парковка. Соседи приятные. Несмотря на центральное расположение квартиры, район отличается спокойной и тихой обстановкой. В шаговой доступности: ТЦ Карамель, ТЦ Новый ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834408348](tel:+79834408348)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	52.90 кв. м	Площадь комнат	25.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



