

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на Рябикова, 101

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Рябикова, 101

4 999 000 Р

131 553Р за м<sup>2</sup>

38.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 19

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метра на 2 этаже. Дом монолитно-кирпичный, расположен по адресу: город Иркутск, бульвар Рябикова, дом 101. Дом построен в 2016 году и имеет 19 этажей. Раздельная планировка квартиры, кухня 14.4 м<sup>2</sup>, комната 9 м<sup>2</sup>, с/у совмещен 5,1 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 5,2 м<sup>2</sup>, балкон 4.3 м<sup>2</sup>. В жилом комплексе установлены многофункциональные детские и спортивные площадки, видеонаблюдение. Для комфортного проживания в шаговой доступности находятся объекты социального значения: школа, детские сады, поликлиника, спортивный комплекс, супермаркеты, и многое другое. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит современный стиль жизни и удобства городской инфраструктуры. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом. Звоните, записывайтесь на просмотр!!! С уважением, Ваш эксперт по недвижимости, Ведерникова Ольга сделки с недвижимостью любой сложности для Вас! Обменяем вашу недвижимость на новую, либо быстро выкупим при срочной продаже, расчёт 3 дня.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(901\) 666-32-02](tel:8(901)666-32-02)

## Характеристики

|                   |                 |                 |                     |
|-------------------|-----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2               | Этажей всего    | 19                  |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 14.40 кв. м         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м      |                 |                     |

