

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Березовый мкр, 158

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Березовый мкр, 158

4 300 000 Р

84 646Р за м<sup>2</sup>

50.80 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Срочно! Продается уютная евродвухкомнатная квартира в самом экологичном и зеленом районе - мкр Березовый. Ипотечная ставка 14,99%\* - эксклюзивно от компании CENTURY21. ПРИЧИНЫ КУПИТЬ КВАРТИРУ ПРЯМО СЕЙЧАС: - Общая площадь квартиры без лоджии: 43,8 кв.м., кухня-студия: 17 кв.м, спальня: 12 кв.м, лоджия: 7 кв.м.; просторный совмещенный санузел: 6 кв.м. - Удобная РАЗДЕЛЬНАЯ планировка квартиры - большая кухня-студия и спальня. - Выполнен ремонт с спокойных тонов с использованием качественных материалов. Можно сразу заехать и жить, без дополнительных трат. - Квартира очень теплая, светлая. Теплый пол в ванной. - Дом: сдан в 2016 году, застройщик Норд-Вест, материал - кирпич. Подъезд всегда чистый, соседи спокойные, рядом с домом есть детская и спортивная площадка - Один собственник, все документы готовы к быстрой сделке. Без обременений, маткап не использовался!!! - В пешей доступности строящаяся школа, в двух минутах ходьбы детский сад, остановка в 5 минутах. - Район: Берёзовый это уникальное сочетание городского комфорта и чистой экологии загородного посёлка. При этом до Академгородка, ул. Лермонтова и мкр. Радужный всего 5-7 минут, запущено уже 5 маршрутов общественного транспорта. ВЫЙДЕМ НА ЗАДАТОК С ЛУЧШИМ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ. Успевайте приобрести отличный вариант квартиры с удобной планировкой ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [CENTURY 21 Недвижимость мира](#)

Телефон: [8 \(914\) 935-07-88](tel:89149350788)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома        | кирпичный   |
| Этаж              | 1               | Этажей всего    | 5           |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 25.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м     |                 |             |

