

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на Сергеева, 5/8

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Сергеева, 5/8

5 850 000 ₽

97 500 ₽ за м²

60.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Цена реальная!!! В продаже современная квартира-лофт с высоким потолком 3,5 метра и витражными окнами. Рядом расположены крупные торговые центры Сильвер Молл, Джем Молл, Мега Хоум. Школы, детские сады, аптеки и больницы в одной автобусной остановке, которая находится в 100 метрах от дома, до центра Иркутска 10 минут на общественном транспорте!! Квартира со статусом Апартаменты!! Располагается на 2м этаже дома. Из подъезда 2 выхода, оба на большую закрытую парковку, где всегда достаточно парковочных мест. Закрытая территория, ворота открываются по звонку. Видео наблюдение по периметру дома. Во дворе дома есть своя зона барбекю с мангалом и беседка. По планировке-совмещённый санузел в кафеле, просторный коридор, и большое пространство квартиры - отдельно зона кухни, спальни и игровой для детей. Можно легко разделить на 2 спальни и кухню-гостиную. Установлены счётчики горячей /холодной воды. - Удобная кухня с гарнитуром и техникой (плитка, духовой шкаф, холодильник, морозильная камера, микроволновая, чайник) - В жилой зоне линолеум, спальные места, двухуровневая кровать, диван, мебель, рабочие зоны для учёбы детей, все что вы видите на фото, остаётся в квартире. Все Документы готовы для сделки. Без обременения, один взрослый собственник.

 0 с 21.10.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Logis](#)

Телефон: [8 \(924\) 545-13-97](tel:8(924)545-13-97)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



