

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Ломоносова, 74/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Ломоносова, 74/1

13 000 000 Р

103 175Р за м²

126.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам полноценную 3-х комнатную квартиру на Ломоносова 74/1 Кирпичный дом индивидуальной серии В квартире есть 2 балкона (в зале и спальне) и 1 застекленная лоджия (в котором есть место-кладовая для хранения вещей) на кухне Общая площадь квартиры без учета площади балконов и лоджии 110.1 кв.м - Комнаты полностью отдельные - 2 санузла - Так же есть небольшая отдельная гардеробная - Камин в зале Ремонт был выполнен из качественных, дорогих материалов, ремонт делали для себя В квартире остается практически вся мебель и техника В шаговой доступности (4 минуты) находятся автобусная и трамвайная остановки Студгородок . Рядом с домом развита инфраструктура, рядом супермаркет Слата , ТЦ Лермонтов , учебные центры, фитнес-клубы, сбербанк, аптеки, кондитерская Мария, различные кафе и пиццерии. Рядом расположены ИрННТУ (3 минуты ходьбы), ИрГУПС, колледжи, техникумы и училища, детские сады №81, №37, №152, Нерпёнок, лицей ИГУ, школа №80 (10 минут пешком) и 63 школа. Возле дома находится спортивный стадион ИрННТУ, на котором можно позаниматься спортом. Вблизи дома, расположены улицы: Лермонтова, Грибоедова, Ломоносова, 4-я железнодорожная, Игошина, Жуковского, Гоголя, Колхозная и многие другие. Продается в связи с переездом в другой город. Квартира на ключах, показ в любое время по договоренности ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Центр Недвижимости-38](#)

Телефон: [8 \(999\) 643-42-82](tel:8(999)643-42-82)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



