

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Университетский мкр, 31

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Университетский мкр, 31

2 750 000 Р

180 921Р за м²

15.20 м²

Общая

2.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА, РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ! Предлагается к продаже компактная квартира площадью 15,3 м в микрорайоне Университетский, дом 31. Отличный вариант для инвестиций квартира требует ремонта, что позволит вам оформить жильё по своему вкусу, а также прекрасно подходит для сдачи в аренду с уже имеющейся мебелью и техникой. Преимущества расположения и инфраструктуры: Микрорайон Университетский востребованный район с развитой социальной и торгово-развлекательной инфраструктурой. Рядом находятся учебные заведения, что обеспечивает стабильный спрос на аренду от студентов и молодых специалистов. В шаговой доступности магазины, кафе, аптеки, банки и рынок. Хорошее транспортное сообщение остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с центром города и другими районами. Рядом находятся парки и зеленые зоны для прогулок и отдыха. Близость медицинских учреждений, поликлиник, а также спортивных площадок и детских садов. Это выгодное предложение для тех, кто хочет вложить средства в недвижимость с перспективой получения дохода от аренды или создать уютное жильё рядом с университетом и всей необходимой инфраструктурой. Звоните, чтобы узнать подробнее и организовать просмотр!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [8 \(950\) 050-39-00](tel:89500503900)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь кухни	2.00 кв. м		



