

Купить квартиру за 19 500 000 рублей на проезд Юрия Тена, 14/4

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, проезд Юрия Тена, 14/4

19 500 000 Р

156 000Р за м²

125.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

19.60 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Просторная 4-к квартира в микрорайоне Союз! Кухня отдельно и плюс 4 комнаты! Представляем вашему вниманию шикарную полноценную 4-к квартиру с дизайнерским ремонтом! В квартиры весь ремонт сделан для себя из качественных материалов - без экономии! ГЕО: ЖК Союз ул. Юрия Тена, 14/4 ПЛАНИРОВКА: Кухня-гостиная;Комната-гостиная;Гардеробная;Просторный коридор;Спальня; Детская комната;Детская комната;Санузел с душевой;Санузел с ванной;Остекленный большой балкон и лоджия ! ПЛЮСЫ: Квартира с отличным дизайнерским ремонтом, все продумано до мелочей;Остановка общественного транспорта сразу возле дома;Магазины, аптеки, пекарни, известные кондитерские прямо на первом этаже;Очень теплая и уютна;Тихие соседи! О ДОМЕ: Монолитно-кирпичный домНаличие двух лифтовБольшой двор и много мест для парковки ИНФРАСТРУКТУРА:Детский сад №184 прямо возле подъезда!Школа строится новая, открывает свои двери в 2026 году;Остановки общественного транспорта ;Поликлиника, амбулатория;Кафе, рестораны, Вайлдберис, Озон, магазины у дома и супермаркеты.Детские школы творчества и развития. подходит любая форма расчета! Юридическое сопровождение и безопасность сделки Оформим ипотеку на самых выгодных для Вас условиях Покажем в любое удобное время! Звоните и пишите - Борищук Мария!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [8 \(952\) 622-99-30](tel:8(952)622-99-30)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь кухни	19.60 кв. м



	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Коридор	3,90*2,48-0,64*1,27	8,9	8,9	8,9			2,70		
Гидропр.	2,48*2,15-1,02*0,26	5,1	5,1	5,1			2,70		
Кухня	2,24*2,00/2*4,50-1,58*0,69-0,70*0,14	19,6	19,6	19,6			2,70		
Холл	4,34*5,70/2*1,50+2,08*5,70	24,5	24,5	24,5			2,70		
Жилая	5,70*2,20	12,5	12,5	12,5			2,70		
Жилая	4,57*2,20	10,1	10,1	10,1			2,70		
Жилая	2,80*5,70	16,0	16,0	16,0			2,70		
Санузел	2,50*2,96-0,71*1,47	6,4	6,4	6,4			2,70		
Коридор	2,26*2,10+1,03*1,23	6,0	6,0	6,0			2,70		
Санузел	1,27*2,69	3,4	3,4	3,4			2,70		
Воронный	0,61*1,27	0,8	0,8	0,8			2,70		
Лоджия	(1,47+2,42)/2*1,46	2,8					8,9		
Лоджия	(7,75+6,70)/2*1,23	8,9					11,7		
Итого по помещению:		125,0	113,3	38,6	74,7	11,7			

