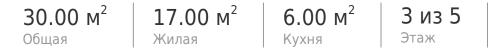


## Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Свердловский район

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Свердловский район

4 600 000 P

153 333P за м<sup>2</sup>



Продаётся 1 комнатная квартира S- 30,1 кв. м. + балкон 3 кв.м. 3 этаж Гео: г. Иркутск м-н Первомайский дом 36 жилой район с развиватой инфраструктурой ПЛАНИРОВКА: кухня комната с выходом на балкон Санузел: раздельный прихожая балкон ДОКУМЕНТЫ: - Один взрослый собственник - вся сумма в договоре ПЛЮСЫ КВАРТИРЫ: Сделан капитальный ремонт: заменена полностью вся электрическая проводка на медную, установлены новые автоматы; заменены все трубы на медные; установлены новые радиаторы отопления; установлены пластиковые окна; стены выровнены, заштукатены и зашпаклеваны; полы выровнены, в комнате застелен линолеумом, на кухне и в коридоре выложен керамогранит; в ванной и туалетной комнате стены выложены керамической плиткой, на полу керамогранит, установлена новая ванна и унитаз, счётчики на воду, двери. установлена новая входная дверь. квартира очень теплая, светлая, солнечная О ДОМЕ: Дом построен в 1980 году Просторный подъезд двор с детскими площадками Много парковочных мест для авто ИНФРАСТРУКТУРА: - продуктовые магазины и аптеки, образовательные центры, ТЦ, остановка общественного транспорта Звоните, отвечу на любые, интересующие вопросы, с уважением Борищук Мария

● 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79140134473



## Характеристики

 Количество комнат
 1
 Тип дома
 панельный

 Этаж
 3
 Этажей всего
 5

 Площадь жилая
 17.00 кв. м
 Площадь кухни
 17.00 кв. м

 Площадь кухни
 6.00 кв. м





















