

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на улица Лермонтова, 81/22

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 81/22

11 850 000 Р

164 583Р за м²



72.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Продается квартира с балконом площадью 72 кв. м расположена на 12-м этаже монолитного дома 2011 года постройки в районе с развитой инфраструктурой. Планировка евротрешка включает две изолированные комнаты и просторную кухню-гостиную, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевое преимущество — окна на две стороны: в тихий двор и с панорамным видом на реку, гарантирующие обилие естественного света и приватность. Район характеризуется высокой транспортной доступностью с удобной развязкой, позволяющей добраться до центра города за 15 минут. В шаговой доступности находятся учебные заведения, детские сады, школы, библиотеки, ледовый дворец, кафе и рестораны. Квартира в собственности у одного физического лица, что упрощает процедуру сделки. Сочетание удачного расположения, продуманной планировки и видовых характеристик делает это предложение практичным и инвестиционно привлекательным. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 9995631

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834402891](tel:+79834402891)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	12
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



