

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Иосифа Уткина, 26

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Иосифа Уткина, 26

5 400 000 Р

174 194Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31,2 кв. м на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице Иосифа Уткина, 26. Объект расположен в историческом центре Иркутска, что гарантирует престижное местоположение и развитую инфраструктуру. Дом отличается отличным техническим состоянием, капитальными стенами и теплыми помещениями. Остается мебель, водонагреватель, холодильник. Инфраструктура сформирована для комфортной жизни: в непосредственной близости находятся торговые центры Октябрьский и Карамель, Центральный рынок, отделения ведущих банков, включая Сбербанк и ВТБ, а также необходимые госучреждения — Пенсионный фонд, налоговая инспекция и ЗАГС. Для повседневных нужд в шаговой доступности аптеки, супермаркеты, поликлиника 3, а для семей с детьми — школа 9 и лицей 2, детский сад 68, Дом Молодёжи и различные развивающие секции. Для досуга в окружении есть музеи, парковые зоны, фонтан, также разнообразные кафе и рестораны. Ключевым фактором является уникальная транспортная доступность: в нескольких минутах ходьбы расположен автовокзал, а развитая сеть общественного транспорта соединяет район с любым уголком города, а пешая прогулка до центрального рынка занимает не более 10 минут. Объект характеризуется чистотой юридического ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834402891](tel:+79834402891)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

