

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Багратиона, 52

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 52

3 900 000 Р

118 182Р за м²



33.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира с уникальной планировкой, которая станет идеальным домом для Вас или отличной инвестицией. Ищете не просто однушку, а квартиру с потенциалом? Это ваш вариант! Теплый кирпичный дом. Тишина и комфорт в любое время года. Уникальная планировка: большая комната с двумя окнами на разные стороны! Два окна в комнате редкая и очень ценная возможность зонировать пространство так, как хотите именно вы. Возможность легко разделить на две уютные светлые комнаты или создать просторную кухню-гостиную и отдельную спальню. Стена гипсокартон. очень уютный, обустроенный с любовью двор. Приятная атмосфера, в которую хочется возвращаться. Идеальная основа для воплощения ваших дизайнерских идей! Цена приятная, ниже рыночной, т.к. квартира под ремонт. Документы проверены, сделка застрахована, помощь в оформлении ипотеки по ставке 12.99%. Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами! Удобное месторасположение. Рядом всё, что необходимо для комфортной жизни: До остановки общественного транспорта 5 минут пешком; Достаточное количество парковочных мест у дома; В 5 минутах от дома находятся школы 4, детский сад 62, частные детские сады Нетландия (Багратиона, 53), Милашки (Багратиона, 54/11) и развивающие центры; в шаговой доступности Иркутский колледж экономики ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

