

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на ул Ямская, 5

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Ямская, 5

13 200 000 Р

167 089Р за м²



79.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Эта 3-комнатная квартира на комфортном 4 этаже уже ждёт своих хозяев. Здесь всё продумано для вашего удобства: -Свежий косметический ремонт выполнен в светлых, спокойных тонах -Просторная кухня-гостиная место для семейных вечеров и дружеских посиделок. Изолированные спальня и детская гарантия личного пространства для каждого. Раздельный санузел комфорт для всей семьи с утра. Общая площадь с учетом лоджии согласно технического паспорта составляет 81,2 кв.м., без учета 73,9 кв.м., жилая площадь 42,3 кв.м. Вся планировка квартиры раздельная, комнаты на две стороны. Гостиная студия (28,7 кв.м.) с выходом на лоджию (7,3 кв.м.), ванная комната (3,0 кв.м.), туалет (2,5 кв.м.), спальня по 12,8 кв.м., прихожая комната 10,4 кв.м. Одно окно спальни выходит во двор на детскую площадку и три окна в сторону улицы Горная. Высота потолков 2,75 метров. Квартира солнечная, теплая. Ухоженный подъезд-стильные картины на стенах и живые цветы (чувствуется, что это дом, где ценят красоту и уют)! Ключевые преимущества: ЖК от надёжного застройщика Новый Город Идеальное расположение: транспортные развязки, рынок, торговые центры, Всё необходимое в шаговой доступности Комфортный этаж Один взрослый собственник, без обременений! Звоните, покажем в удобное для Вас время ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834610564](tel:+79834610564)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

