

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Лызина, 18

Иркутская область, Иркутск, улица Лызина, 18

7 500 000 Р

136 364Р за м²



55.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 55,9 кв.м. в Правобережном районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом построен в 1976 году, отличается надежными конструкциями и хорошей звукоизоляцией. Планировка квартиры включает три изолированные комнаты, кухню, совмещенный санузел и застекленный балкон. Современный ремонт выполнен с использованием качественных материалов: ровные стены под покраску или обои, практичный пол из ламината, сантехника и электрика заменены. Окна с энергосберегающими стеклопакетами обеспечивают тепло и тишину. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную связь с центром города и другими районами. В шаговой доступности — Ивано-Матрёнинская больница, школа, детский сад, продуктовые магазины и кафе. Рядом расположены парковые зоны, что делает район привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит спокойную среду для жизни. Квартира продается с полным пакетом документов, готовых к сделке. Единственный собственник — взрослый, обременений и использования материнского капитала в покупке не было. Это исключает юридические сложности и ускоряет процесс оформления. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834015294](tel:+79834015294)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

