

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на ул Ямская, 5

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Ямская, 5

13 200 000 Р

167 089Р за м²



79.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Эта 3-комнатная квартира на комфортном 4 этаже уже ждёт своих хозяев. Здесь всё продумано для вашего удобства: -Свежий косметический ремонт выполнен в светлых, спокойных тонах -Просторная кухня-гостиная — место для семейных вечеров и дружеских посиделок. · Изолированные спальня и детская — гарантия личного пространства для каждого. · Раздельный санузел — комфорт для всей семьи с утра. Общая площадь с учетом лоджии согласно технического паспорта составляет 81,2 кв.м., без учета 73,9 кв.м., жилая площадь 42,3 кв.м. Вся планировка квартиры раздельная, комнаты на две стороны. Гостиная –студия (28,7 кв.м.) с выходом на лоджию (7,3 кв.м.), ванная комната (3,0 кв.м.), туалет (2,5 кв.м.), спальные комнаты по 12,8 кв.м., прихожая комната 10,4 кв.м. Одно окно спальни комнаты выходит во двор на детскую площадку и три окна в сторону улицы Горная. Высота потолков 2,75 метров. Квартира солнечная, теплая. Ухоженный подъезд-стильные картины на стенах и живые цветы (чувствуется, что это дом, где ценят красоту и уют)! Ключевые преимущества: · ЖК от надёжного застройщика «Новый Город» · Идеальное расположение: транспортные развязки, рынок, торговые центры, Всё необходимое — в шаговой доступности · Комфортный этаж Один взрослый собственник, без обременений! Звоните, покажем в удобное для Вас ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79140123267](tel:+79140123267)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

