

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Ивана Франко, 6

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Франко, 6

8 900 000 Р

141 270Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная солнечная трёхкомнатная квартира в живописном районе города Иркутск! Расположение: Один из лучших районов города с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Дом: Качественный кирпичный дом, серии 114, обеспечивающий тепло и тишину круглый год. Квартира: Просторная, тёплая и светлая, с ремонтом (сантехника, новая электропроводка, качественные стеклопакеты). Дополнительные удобства: Застеклённая лоджия, мебель остаётся новым владельцам. Окружение: Идеально подходит семьям с детьми и студентам благодаря близости школ (77, лицей ИГУ), детских садов (182, 89), университетов (ИРНИТУ, Российский госуниверситет правосудия, ИрГУПС, Вост.-Сибирский институт МВД). Рядом удобная автобусная остановка и ж/д станция Академическая. Благоустройство двора: Чистые, тихие дворы с детскими площадками среди зелёных насаждений яблонь и черёмухи. Инфраструктура района: детские сады, школа, ссузы и вузы, магазины, аптеки, поликлиника, пункты выдачи и многое другое находится буквально в двух шагах от дома. Условия покупки: Продажа осуществляется взрослым собственником, без обременений. Возможны любые формы расчёта, ипотека доступна с выгодными условиями от банков-партнеров по ставке 13,99%. Сделка застрахована и гарантирована специалистами Century 21. Хотите купить ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 39.40 кв. м | Площадь комнат | 10.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |

