

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Байкальская, 303

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 303

9 500 000 Р

143 939Р за м²



66.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

13 из 15

Этаж

2-х комнатная квартира в ЖК Море солнца. Квартира ухоженная, ремонт был сделан для себя, в классическом стиле из качественных и дорогих материалов. Прихожая и санузел - пол в керамогранитной плитке, в санузле с подогревом. В комнатах- уложен ламинат. Потолок выровнен и покрашен (не натяжной), стены выровнены оклеены дорогими обоями. Имеется потолочный плинтус, как впрочем и половой, в классическом стиле. Балкон (3,2 кв. м. При покупке квартиры застройщиком учитывалась и площадь балкона. С балконом 70 кв. м.) застеклён, на полу-плитка. По проекту в квартире предусмотрена просторная гардеробная комната, она уже оборудована объёмной мебельной стенкой для одежды, белья и разных мелочей, куда входит все! (В жизни оценили эту дополнительную площадь как большой). Кухонная стенка оборудована полностью немецкой бытовой техникой. Квартира оборудована охранным комплексом (Агентство СЭЙВ). Очень удобная локация, жилой комплекс тупиковый, дорога ведущая к нему, не проездная! В 100- метрах находятся конечные остановки трамваев 5, 6 и маршрутного такси 5К, что соответственно очень удобно. Все магазины(продуктовые, промтоварные, хозяйственные и др.) в шаговой доступности (5-7 мин.) Байкальский торговый дом с целым комплексом магазинов, павильонов, киосков, шашлыков У Геворга, пиццей PIZZA- ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140002891](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	15
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



