

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на ул Лермонтова, 2756

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Лермонтова, 2756

7 790 000 Р

127 705Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 3-хкомнатная квартира от собственника, в самом уютном районе Иркутска – Академгородок. Квартира в хорошем состоянии, заезжай и живи, все комнаты отдельные, потолки и стены выровнены, полы-стяжка. Три собственника – два взрослых и один ребенок (14лет), сделка будет у нотариуса, разрешение у опеки получено, Квартира в собственности 13лет, без обременений. Из мебели могу оставить два дивана и два камода В плане транспортной доступности Академгородок - один из лучших районов города, на автомобиле можно доехать: 15 минут до центра города (Сквер им.Кирова),10 минут до ЖД вокзала,15 минут до Областной больницы, 15 минут до Аэропорта, 20 минут до Автовокзал. Рядом находятся: Школа 19, ДШИ 5, Факультет госуниверситета, Иркутский научный центр СО РАН, Институт солнечно-земной физики, Библиотека им. И.И. Молчанова-Сибирского, Ледовый дворец Байкал, Айсберг, Микрохирургия глаза (МНТК), Центр Молекулярной Диагностики, Большой Иркутский Планетарий, Набережная Ангары со спортивным парком Поляна и аттракционами, Дендропарк и центральная, площадь Академгородка, Горнолыжная база Академгородка.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [виктория](#)

Телефон: [+79642816436](tel:+79642816436)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

