

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Старо-Кузьмихинская улица, 22/1

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская улица, 22/1

7 150 000 Р

170 238Р за м²



42.00 м²

Общая

24.40 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Продаётся евродвухкомнатная квартира в ЖК Академик с видом на Академический мост. Адрес: г. Иркутск, ул. Старо-Кузьмихинская, 22/1
Площадь: 39,2 м без учета балкона. Планировка: кухня-гостиная 18,9 м, спальня 9,5 м, совмещенный санузел и балкон с панорамным остеклением. Этаж: 7 Окна на две стороны много света и свежего воздуха Отделка White Box предчистовая. О жилом комплексе Академик 3 дома комфорт-класса (1012 этажей, монолит-кирпич) Закрытая охраняемая территория двор без машин, видеонаблюдение Развитая инфраструктура: - Школы 19 (с планетарием) и 24, детские сады - Ледовый дворец Байкал, спорт-парк Поляна - Супермаркеты, поликлиника, почта в шаговой доступности Экологичный район Академгородок, зелёные зоны, вид на Ангару Это отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду Вместе с квартирой возможно приобрести кладовую 3,5 м

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149517819](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	11
Площадь жилая	24.40 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



