

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на Юбилейный мкр., 99

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Юбилейный мкр., 99

4 690 000 Р

101 957Р за м²



46.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Ипотечная ставка 12,99%* - эксклюзивно от компании CENTURY21 Большая полноценная 2-х комнатная квартира, с отдельными комнатами, в мкр. Юбилейный, д.99 Есть несколько объективных причин, выбрать именно эту квартиру: Документы: Один взрослый собственник с 2010 года. Без долгов, без обременений, мат. капитал не использовали. Документы готовы к сделке, любой вид расчета подойдет Состояние: Квартира ухоженная, требует небольшого косметического ремонта. Заменены трубы водоснабжения, установлены окна ПВХ, два кондиционера. Мебель и техника в подарок покупателю! Видео по запросу. Планировка: Площадь квартиры по выписке 46,7м2, кухня 5,7м2, две отдельные комнаты 16,6м2 и 14,8м2, санузел отдельный, в коридоре вместительный шкаф 0,8м2, высота потолков 2,5м (смотрите схему) Дом: панельный, построен в 1976 году, через 5 лет будет проводиться капитальный ремонт. Подъезды в отличном состоянии. Соседи бдительные, спокойные, старожилы. Окна квартиры выходят не на центральную дорогу и не в окна домов напротив! Во дворе детская площадка Инфраструктура: в соседнем дворе детский сад 179 и школа 18, остановки Гаражи, Областная больница. В пяти минутах ходьбы с/м Абсолют Ориентеры: Областная больница, Мельничный тракт, ул. Захарова, Сеченова, Багратиона, Мухиной, Якоби, Безбокова, мкр. Приморский Компания ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



