

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на микрорайон Юбилейный, 85

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Юбилейный, 85

5 300 000 Р

112 766Р за м²



47.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-х комнатная квартира общей площадью 47,9 кв.м. с балконом на 4 этаже панельного дома с отдельными комнатами с правильным расположением относительно сторон света (окна выходят на восток и на запад) с прекрасной энергетикой, с отличным видом из окна на природу, чистейший воздух. Остановка общественного транспорта прямо у дома (ходит автобус 2, 3, 18 и троллейбус 8, 10к). Развитая инфраструктура: рядом 2 детских сада, магазин Абсолют в шаговой доступности, прямо за домом парк с дорожками и скамейками. В комнате есть встроенный гардеробный шкаф с удобными полками для хранения. Кухонный гарнитур остается новым собственникам, остальная мебель по согласованию. С момента постройки дома жила только одна семья, прекрасные соседи. Санузел отдельный. Посторонних запахов и грибков нет. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без ограничений и обременений. Полная стоимость квартиры в договоре купли-продажи. В услугах риелтора не нуждаемся, есть свой риелтор.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149107721](tel:+79149107721)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



