

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на микрорайон Первомайский, 31А

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Первомайский, 31А

6 300 000 Р

150 000Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в микрорайоне Первомайский (Иркутск) Адрес: г. Иркутск, мкр-н Первомайский, 31а. Площадь: 42,2 м² (2 изолированные комнаты + отдельная кухня). Санузел: раздельный. Чем хороша квартира Свежий качественный ремонт — заезжай и живи без дополнительных вложений. Дорогая мебель остаётся новому владельцу — экономите на обустройстве. Удобная планировка: комнаты изолированы, кухня не объединена с гостиной. Тихие соседи, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория. Развитая инфраструктура Всё необходимое — в пешей доступности: Магазины: «Леан», «Янта», «Бристоль». Салоны красоты: «Для себя», Velvet. Детские сады и школы: детсад № 166; студия развития детей «Ступеньки»; образовательный центр «Знатоки»; школы № 55, 35, 77. Кафе и рестораны: Black Coffee; бар-ресторан Grot Первомайский; кафе-кондитерская «Стефания». Аптеки: «Фармэконом», «Аптека плюс». Медицинские учреждения: поликлиника № 4 (включая дневной стационар и детское отделение). О районе Транспорт: удобная транспортная развязка — до центра города 10–15 мин через Новый мост. Отдых: сквер у реки Демьяновки с детскими и спортивными площадками. Двор: детская площадка, открытая парковка. Звоните записывайтесь на просмотр ☎

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79148892270](tel:+79148892270)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

