

Купить квартиру за 30 000 000 рублей на 4-я Железнодорожная улица, 50А

Иркутская область, Иркутск, 4-я Железнодорожная улица, 50А

30 000 000 Р

126 582Р за м<sup>2</sup>



237.00 м<sup>2</sup>

Общая

143.60 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Квартира, в которой живут со вкусом. Двухуровневое пространство для тех, кто выбирает лучшее. Эта квартира создана не для всех. Она — для тех, кто ценит масштаб, эстетику и ощущение дома, в котором каждая деталь говорит о статусе. Это не просто 225 квадратных метров — это жизнь на уровне, где комфорт стал искусством. Атмосфера дома Здесь хочется снимать обувь у порога и идти босиком по тёплому полу, вдыхая аромат натурального дерева. Камин с живым огнём собирает семью вечерами, наполняя дом мягким светом и уютом. Высокие потолки и пространство на двух уровнях создают ощущение свободы и гармонии. Из окон открывается красивый вид на город и Ангару — особенно эффектно выглядят восходы и праздничные салюты. Каждый день здесь — как в фильме: спокойное утро с кофе на балконе, вечер с бокалом вина и видом на огни Иркутска. Планировка и интерьер — Просторная гостиная 47,7 м<sup>2</sup> — сердце этого дома, место встреч и вдохновения — Хозяйская спальня 57,3 м<sup>2</sup> — личная территория покоя и комфорта — 4 жилые комнаты, 2 санузла, кладовая — Два балкона: уютный на первом этаже и огромная терраса на втором — для встреч закатов — Лестница из массива дерева, словно связующая нить между уровнями — Полы из ламината и паркета, итальянская кухня из дуба, мебель из натуральных материалов Детали, которые ...

👁 1 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149153457](tel:+79149153457)

## Характеристики

|                   |              |                |             |
|-------------------|--------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4            | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2            | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 143.60 кв. м | Площадь комнат | 57.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м  |                |             |

