

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Тимирязева, 55А

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Тимирязева, 55А

3 000 000 Р

69 767Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам квартиру в многоквартирном деревянном доме, в центре города, в двух шагах от Ц. Рынка, под коммерческую деятельность. 43 м2. ул. Тимирязева 55А Продаётся квартира в доме, который является объектом культурного наследия. Требуется вложение. Внутри возможны существенные изменения. Есть выход на крышу дома, на которой можно организовать террасу, летнюю зону. Преимущества: Отдельный вход с улицы Объект в центре внимания и виден со всех сторон Район с активной застройкой и стабильным трафиком Живой поток жителей и автомобилистов Напротив дома трамвайная остановка Объект в собственности. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Капитальный ремонт запланирован на 30 мая 2025 года Есть все документы. Возможен обмен.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834604840](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

