

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Лермонтова, 269А

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 269А

4 900 000 Р

163 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира с изменённой планировкой в Академгородке! Не квартира, а готовая двухкомнатная! Удачная перепланировка (стены не несущие) позволила создать изолированную спальню и большую гостиную-кухню. Плюсы квартиры: Фактически две комнаты: просторная гостиная, совмещенная с кухней, и отдельная спальня. Отличная локация: зелёный и престижный район. Всё рядом: детские сады у дома, школа №19, Ледовый дворец, парк «Поляна», Дендрарий и горнолыжная трасса. Шаговая доступность до вузов: через дорогу — ИГУ, 2 остановки — Политех. Дополнительно: застеклённый балкон, стеклопакеты, очень тёплая. Остаётся кухня и встроенный шкаф. Идеальный вариант для студентов или молодой семьи! Требуется только косметический ремонт под ваш вкус. Собственник один, документы готовы к сделке. ??? Звоните для просмотра! Код пользователя: 186887 Номер в базе: 10362979

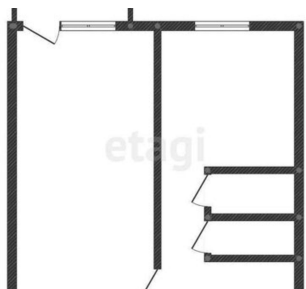
👁 1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Серебрякова Ксения Валерьевна](#)

Телефон: [+79641111932](tel:+79641111932)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



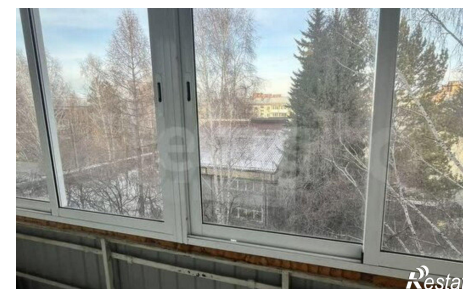
Restate



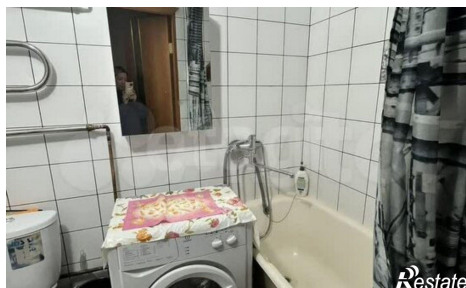
Restate



Restate



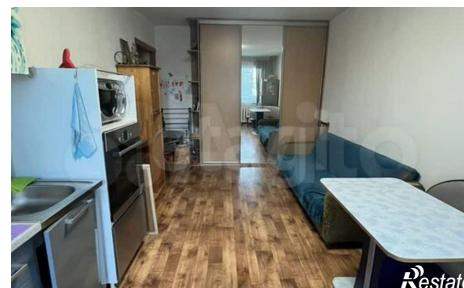
Restate



Restate



Restate



Restate