

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Донская, 19

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Донская, 19

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Уважаемые покупатели, продам 2-х комнатную квартиру в центре города, с удобной локацией и высоко развитой инфраструктурой! В квартире три окна с выходом на южную сторону. Планировка раздельная: Две комнаты, кухня, санузел, коридор и гардеробная. Не смотря на то, что в квартире требуется косметический ремонт, это отличная возможность воплотить дизайнерские идеи и решения, создавая интерьер своей мечты, с идеальным пространством для жизни. Кирпичный многоквартирный дом, с приличной толщиной стен хорошо сохраняет тепло квартир в зимний период, хорошая шумоизоляция от внешних факторов. Чистый подъезд, адекватные соседи, во дворе дома достаточно парковочных мест. Инфраструктура в близи от дома на самом высоком уровне: школы, детские сады, поликлиника и дневной стационар, техникум, магазины и супермаркеты, ТЦ Оранж, аптеки, почтовое отделение, отделение банка и банкоматы, кафе, закусочные и рестораны, салоны красоты и парикмахерские, спорт клубы, трамвайные пути, остановка общественного транспорта Цимлянская, с возможностью уехать в любую точку города без пересадок. По документам один взрослый собственник, менее 3-х лет, быстрый выход на сделку, любой способ расчёта. Просмотр по предварительной договорённости, квартира на ключах. Подробности по телефону.

👁 2 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149506220](tel:+79149506220)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



