

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на ул Лермонтова, 333

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Лермонтова, 333

9 100 000 Р

128 169Р за м²



71.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в кирпичном доме . В самом зеленом районе города Академгородке , с развитой инфраструктурой. В 5 минутах ходьбы от общественного транспорта. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Квартира опрятная, очень теплая. Стены ровные, 60 см толщиной, полная звуковая изоляция. На полу ламинат, плитка, утепление пола 30 см. Потолки натяжные. Гостиная площадью 24 квм. Спальня 10,5 квм, кабинет 12 квм. Лоджия застекленная, площадью 10 кв.м. Остается кухня, шкаф-купе, если у покупателей есть маленькая девочка, оставим детскую. В собственности квартира более 15 лет. Дом не хрущевка, таких домов в Академгородке только два. Никто не прописан. Без обременений. Чистая продажа. Во дворе дома расположена младшая школа; в торце здания старшая школа. За домом детский сад. С другой стороны спортивный хоккейный клуб. Двор- парк, с аллеями и лавочками; детскими площадками. Футбольное поле с искусственным покрытием. Поликлиника в шаговой доступности. Горнолыжная база для любителей активного отдыха. Школа №19, входящая в ТОП-10 лучших образовательных учреждений города. Школа искусств (100% детей Академгородка в ней отучились). Спорт-парк «Поляна» для активного времяпрепровождения. Запланировано строительство нового корпуса лицея ИГУ (срок сдачи - 2026 г.) Ледовый дворец и ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79836912058](tel:+79836912058)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

