

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Белобородова, 8/1

Иркутская область, Иркутск, улица Белобородова, 8/1

6 000 000 Р

157 895Р за м²



38.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается полноценная однокомнатная квартира общей площадью 38 м² с застекленной лоджией 5 м², расположенная на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 2009 года постройки. Ключевым преимуществом является надежность конструкции: массивные кирпичные стены толщиной 60 см обеспечивают высокую звукоизоляцию, теплоэффективность и дополнительную безопасность. Объект находится в районе с полностью сформированной социальной и коммерческой инфраструктурой. В непосредственной шаговой доступности расположены детские сады, школы, включая Художественную школу 4, поликлиника, аптеки и Областная больница в микрорайоне Юбилейный. Транспортная доступность отличная: дорога до ИРНИТУ занимает четыре остановки, а до центра города — не более 15 минут на маршрутном такси. В окружении представлены многочисленные магазины, спортивные центры, салоны красоты и кафе. Квартира передается новым владельцам с мебелью, состояние объекта отличное. Один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Код пользователя: 68826 Номер в базе: 10122860

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140104941](tel:+79140104941)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



Общая площадь 38,0 м²

