

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Багратиона, 46/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Багратиона, 46/1

5 800 000 Р

138 095Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

1 из 1 Продаётся однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на 2 этаже четырёхэтажного кирпичного дома в ЖК «Родники». Год постройки – 2012. Общая площадь увеличена за счёт лоджии (дополнительные радиаторы, тёплый пол) до 41 кв.м (перепланировка узаконена). Зона кухни отделена стеной с дверью из массива и экранном окном. Всегда светло за счёт панорамных окон. Ремонт продуман до мелочей. Имеется водонагреватель, кондиционер, шкаф-гардероб 3,5х3м, необходимая мебель. Бытовая техника в рабочем состоянии. Окна квартиры выходят во двор. ЖК без сплошного проезда, имеется большая парковка, в доме тёплый паркинг. Чистый подъезд с колясочной. В шаговой доступности необходимые магазины, торговый центр «Юбилейный», пляж Якоби, супермаркеты, аптека, и всё необходимое. Начато строительство школы. Управляющая компания находится в соседнем доме. Документы к продаже готовы. 1 собственник. Риэлторам просьба не беспокоить! Возможен аргументированный торг.

👁 1 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: Павел

Телефон: +79148896045

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

