

Сдать квартиру за 33 000 рублей на микрорайон Первомайский, 45

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Первомайский, 45

33 000 Р в месяц



48.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Сдается с 18 ноября! Собственник! Квартира 2-комнатная после ремонта. Долгосрочно, минимальный срок до августа 2026г. О КВАРТИРЕ: Адрес: Р-он школы 35 (2 минуты пешком), рядом новая набережная и крытый ледовый каток. Состояние: После ремонта, светлая, теплая, балкон утеплённый (можно использовать как кабинет), спальня с балдахином. Планировка: 2 комнаты, санузел раздельный. Рассчитана на: 1-4 человек. Рассмотрим семьи с детьми от 7 лет. УСЛОВИЯ: Срок минимальный — до августа 2026г. Наниматели Граждане РФ: - от 23 лет, - без животных; - финансово устойчивых; - со стабильными планами на срок найма. Только личный найм, субнайм не рассматривается. Оплата: 33 000 руб./мес. Залог: 33 000 руб. Возвращается при сдаче квартиры: - в чистом виде; - при целостности имущества; - соблюдении правил и сроков проживания. Коммунальные услуги: Оплачиваются отдельно по ежемесячным счетам (холодная вода 18,68р./куб.м., горячая вода 150р./куб.м. водоотведение 22,31р./куб.м., домофон 75р. и электричество от 1,78 руб. по текущим тарифам). Правила проживания: 1) Проживание только лиц, внесенных в договор; 2) Своевременная оплата; 3) Коммунальные услуги: Передача показаний счетчиков ежемесячно в формате их фото/скриншота; 4) Поддержание чистоты и порядка в квартире; 5) Соблюдение режима тишины ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149412756](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



