

Купить квартиру за 5 680 000 рублей на квартал Затон, улица Набережная Иркута, 23

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, квартал Затон, улица Набережная Иркута, 23

5 680 000 Р

126 222Р за м²

45.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

7 из 19

Этаж

Продаётся евро-двухкомнатная квартира, площадью 44.6 квадратных метров, в новом ЖК Затон, ул. Иркута Набережная, 23. Район находится в десяти минутах езды до центра города. Удобный выезд в Свердловский и Ленинский районы. Дом 2025 года постройки. Класс ЖК Комфорт. Квартира расположена на 7-м этаже 19-ти этажного дома. Из окон открывается прекрасная панорама с видом на лес и реку Иркут. В проекте благоустройство набережной с местами для отдыха и купания. Жителям предлагается закрытая и безопасная территория с кодовым доступом, а также удобная парковка, находящаяся над уровнем земли между блок-секциями, и парковочные места во дворе. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Это идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, природу и удобства современной городской жизни. Дом сдан. Квартира в собственности у физического лица, поэтому семейная ипотека не подходит. Однако подходит рыночная ипотека и продажа за наличные. Код пользователя: 108270 Номер в базе: 10404054

👁 1 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Баженова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79642816656](tel:+79642816656)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	19	Площадь кухни	21.00 кв. м

