

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Лермонтова, 269А

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 269А

4 950 000 Р

165 000Р за м²



30.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 125613172 Ваша идеальная квартира ждет вас в самом сердце Академгородка Продается уютная и очень теплая однокомнатная квартира, которая фактически представляет собой двухкомнатную планировку: просторная кухня-гостиная и отдельная спальня. Забудьте о холодных зимах здесь настолько тепло, что вы сможете отключать батареи! Идеальное расположение для семьи и активной жизни: Образование рядом: Два детских сада прямо у дома (один перед, один позади) и школа 19 всего в 5 минутах ходьбы ваши дети смогут ходить пешком! В шаговой доступности также находятся Политехнический университет (две остановки) и факультеты Госуниверситета (через дорогу). Спорт и отдых: Рядом расположены сразу два ледовых дворца (один в 5 минутах пешком), где можно заниматься спортом или просто приятно провести время. Для любителей прогулок парк Поляна, Дендрариум и даже горнолыжная база всего в 10 минутах езды. Удобная транспортная развязка: Остановка общественного транспорта находится в пешей доступности, обеспечивая легкий доступ к любой точке города. Характеристики квартиры: Квартира очень теплая, балкон застеклен, установлены стеклопакеты. Совмещенный санузел. Требуется косметический ремонт, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи. При продаже остаются кухонный гарнитур и встроенный ...

👁 2 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149515012](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

