

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Российская, 8

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Российская, 8

18 500 000 Р

203 297Р за м²



91.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается просторная светлая квартира Сталинка !!! Общей площадью 90.7 кв. м + 2 балкона, расположена в центре города в спокойном, хорошо обустроенном кирпичном доме. Ключевым преимуществом объекта является его планировка: евро-трёхкомнатная , перепланированная из первоначальной четырехкомнатной, что обеспечивает рациональное использование пространства. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены система теплых полов и кондиционер, а также имеется два балкона. Особого внимания заслуживает дополнительное помещение с выходом из санузла, где существует возможность обустройства собственной сауны или гардеробной. Жилая среда отличается комфортом: в подъезде не более двух квартир на этаже, а внутренний двор максимально защищен и благоустроен — он оборудован двумя шлагбаумами, детской и спортивной площадками, а также предусматривает просторные парковочные места. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены две школы, два детских сада и школа искусств. Транспортная доступность высокая — остановка трамвая находится в 2 минутах ходьбы, а до набережной реки Ангары и сквера Кирова можно дойти пешком за 3 и 7 минут соответственно. Квартира полностью готова к проживанию и укомплектована хорошей мебелью. Код пользователя: 192885 Номер в базе: 10413973

👁 1 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Хамагаева Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79607537079](tel:+79607537079)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

