

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Лермонтова, 81/15

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 81/15

9 800 000 Р

188 462Р за м²



52.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в монолитном доме расположена в престижном Академгородке, в непосредственной близости от ИрНТУ. Объект предлагается к продаже единственным собственником, не обременен залогами и долгами. Жилье обладает выгодной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для сдачи в аренду. В квартире выполнен капитальный ремонт по современным стандартам с использованием качественных материалов; отделка выдержана в светлых нейтральных тонах, что создает ощущение простора и легкости и является идеальной основой для любого интерьера. Вся инженерная разводка и сантехника полностью заменены. В стоимость включена функциональная мебель, включая спальные места, а также крупная бытовая техника — холодильник и стиральная машина. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная инфраструктурная доступность: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, фитнес-центры и многочисленные объекты торговли и услуг. Район отличается развитой транспортной сетью и удобными выездами на основные магистрали города. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после совершения сделки, без необходимости в дополнительных вложениях. Это надежное и ликвидное вложение в недвижимость ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140101751](tel:+79140101751)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



