

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на улица Касьянова, 4

Иркутская область, Иркутск, улица Касьянова, 4

7 100 000 Р

157 778Р за м²



45.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Идеальная 1-комнатная в ЖК «Мост»! Для себя или доходной аренды. Отличная возможность купить квартиру для жизни с перспективой или готовый бизнес-актив для сдачи в аренду! Продается 1-комнатная квартира с панорамными видами на 9 этаже. ЖК Мост, ул. Касьянова, 4 - один из самых востребованных и динамичных районов Иркутска. Общая площадь квартиры без учёта двух застеклённых балконов – 35, 7м2. Просторная кухня-гостиная (16,8м2) и уютная спальня (15,2 м2), два застекленных балкона (4,2 и 5,0 м2). Вы сможете зонировать пространство для комфортной жизни. Совмещенный санузел. Высокий этаж (9/16) обеспечивает прекрасные видовые характеристики, много света и отличную инсоляцию. Состояние хорошее. Можно заезжать и жить. Почему это выгодно именно здесь? □ Для жизни: Район Касьянова — это развитая инфраструктура «здесь и сейчас»: торговые центры, фитнес-клубы, детские сады, школы, кафе. Всё в шаговой доступности. □ Для инвестиций: ЖК «Мост» — известный проект в центре событий. Такие квартиры пользуются бешеным спросом у арендаторов (студенты, молодые специалисты, пары) благодаря локации и качеству. Стабильный доход вам гарантирован! Не упустите шанс стать владельцем ликвидной недвижимости в одной из лучших точек города. Вид из окна будет радовать вас каждый день! Звоните на просмотр

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79149410495](tel:+79149410495)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь кухни	17.00 кв. м

