

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Лопатина, 18

Иркутская область, Иркутск, улица Лопатина, 18

5 150 000 Р

166 129Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Срочно продается полноценная 1 комнатная квартира от собственника в районе ул. Волжской, в одном из лучших районов города. Окна выходят на ул. Карла Либкнехта, есть балкон. Просторная комната и кухня почти 7 м2. Санузел смежный. Дом кирпичный. В квартире комфортно и летом, и зимой и очень хорошая шумоизоляция. Сделан ремонт, окна пластиковые, трубы медь, полы в отличном состоянии. Рядом хорошая школа, садик видно из окна, супермаркеты, магазины, рынок, отличная транспортная развязка. Двор прекрасно благоустроен: прогулочные зоны, футбольное поле тренажёры, несколько детских площадок. Квартира более 5ти лет в собственности. 1 взрослый собственник. Без обременений. Вся сумма в договоре, любая форма оплаты. Быстрый выход на сделку. Вся инфраструктура рядом: до остановки 1 минута, школа в пешей доступности, поликлиника на Волжской в 2х минутах ходьбы, как и рынок, рядом кинотеатр Баргузин и много прогулочных локаций. Соседи адекватные, как и в целом большинство жителей района. В подъезде и во дворе всегда чистота и порядок. Большая парковка у дома, места всегда хватает. Мебель и техника остаётся по договорённости. Агентствам просьба звонить и приходить только с покупателями. Договоры не подписываю.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149159118](tel:+79149159118)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		

