

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 1

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 1

5 200 000 Р

120 930Р за м²



43.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Уникальная квартира в микрорайоне Солнечный! Дом - корабль , 1981 года постройки 1- комнатная квартира площадью 43,6 кв.м. с интересной планировкой: большой холл, кухня в 8,3 кв.м., отдельная комната - 17, 2 кв.м, отдельный санузел, застекленная лоджия и гардеробная. Квартира находится на 2 этаже, фактически на уровне 3-го, т.к. на 1 - этаже находятся нежилые помещения в том числе пункт выдачи Озон , кондитерская. Огромным плюсом является наличие вместительной парковки рядом с домом, можно наблюдать за машиной из окна. Пластиковые окна, сантехника и электрика в исправном состоянии. Приятно удивит состояние подъезда, в котором находится всего 4 квартиры. Вблизи находится каток, детская площадка, различные магазины и кафе. Также недалеко находятся престижный лицей 47 и два детских сада 28, 55, 186. В микрорайоне расположены: - ТЦ, магазины, кафе и рестораны; - Детская Поликлиника.. - Крупная стоматологическая клиника; - Сибэкспоцентр: - банки и гос. учреждения, - Спортивный клуб Рядом: - Детские сады 8, Солнышко , 178. - Среднеобразовательная школа 22; Гимназия 25. В шаговой доступности - залив и пляж, в зимнее время - горки и каток. Уважаемые клиенты и коллеги, ждем ваших звонков и сообщений!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148713766](tel:+79148713766)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



