

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на микрорайон Университетский, 99

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Университетский, 99

9 500 000 Р

94 059Р за м²



101.00 м²

Общая

65.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

В связи с переездом продается просторная 4-комнатная квартира в микрорайоне Университетский, д. 99. 1 этаж 9-тиэтажного дома. Общая площадь 101,5 м2+ 2 лоджии на обе стороны дома, не включены в площадь квартиры! Квартира имеет очень удобную планировку. Большая прихожая (19м2), все комнаты отдельные, гостиная 26,2 м.2 и 3 комнаты по 13 м2., кухня 12,7м2, есть кладовка. Одна лоджия выходит во двор, другая на обратную сторону дома на зелень. Раздельный санузел. В санузле и ванной плитка. В комнатах на полу линолеум. Обычное жилое состояние. Частично остается мебель. Район с развитой инфраструктурой. В минутах ходьбы торговый центр Снегирь, различные магазины, кафе, пекарни, аптеки, в 5 минутах пешком остановка общественного транспорта Гуманитарный центр, Гимназия 2- 800 м, детские сады 169 и 171, близко гаражный кооператив 173. Аккуратный чистый подъезд, спокойные соседи. 1 взрослый собственник, без обременений. Полная сумма в договоре. Предметный торг. Показ по согласованию, более подробная информация по телефону.

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140104039](tel:+79140104039)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	65.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



