

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ленинградский переулок, 8

Иркутская область, Иркутск, Ленинградский переулок, 8

4 500 000 Р

128 571Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

13 из 13

Этаж

Арт. 126735633 Продается просторная квартира в ЖК «Первый Ленинский Квартал» в Иркутске! ВНИМАНИЕ! Индивидуальные условия от продавца! Ключевые преимущества вашей будущей квартиры:Эксклюзивная возможность выбрать квартиру на желаемом этаже, а также определить направление окон — на тихий двор или на улицу.Наслаждайтесь потрясающими панорамными видами благодаря большим окнам. На верхних этажах вас ждут высокие потолки до 3,4 метра.Закрытый двор без машинМонолитно-кирпичные дома комфорт-класса обеспечивают отличную звукоизоляцию.Идеальное расположение: ЖК «Первый Ленинский Квартал». Удобная транспортная развязка и остановка общественного транспорта «Норильская» в 5-и минутах. Позволяют легко добраться в любую точку города.В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: несколько детских садов и школ (включая современную школу №69, до которой удобно добраться по ул. Баумана), поликлиники, торговые центры, а также места для отдыха и занятий спортом, такие как роща «Молодежная» и ФОК «Локомотив».Выгодное вложение благодаря удобному расположению, высокому качеству строительства и развитой инфраструктуре, она идеально подходит как для сдачи в аренду, так и для быстрой и прибыльной перепродажи.

👁 1 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Велемчаница Ирина](#)

Телефон: [+79661635818](tel:+79661635818)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	13	Площадь кухни	6.00 кв. м

