

Купить квартиру за 15 750 000 рублей на улица Гоголя, 50

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 50

15 750 000 Р

181 034Р за м²



87.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся двухуровневая квартира без обременений Предлагаем вашему вниманию просторную и по-настоящему тихую двухуровневую квартиру с качественным ремонтом (2021 год). Квартира расположена на последних этажах (9–10), что гарантирует отсутствие шума сверху — над вами никто не ходит. Дополнительно выполнена профессиональная шумоизоляция как внутри квартиры, так и у соседей.

Преимущества квартиры:

- Два входа — на каждом уровне установлены надёжные двери Torex.
- Дополнительная зона хранения на втором этаже, расположенная вне общей площади квартиры.
- Два санузла: один с душевой кабиной, второй — с ванной.
- Лестница из массива дерева между этажами.
- Качественная электрика: большой распределительный щиток, управление каждой зоной индивидуально, проходные выключатели, мастер-выключатель у входа.
- Надёжная сантехника: разводка с системой «Аквасторож», установлен водонагреватель — защита от протечек и горячая вода даже при отключениях.
- Тёплые полы в санузлах и на кухне.
- Подготовка балконов к остеклению: выведена вся необходимая разводка.
- Парковка: во дворе — три тёплых крытых парковки и дополнительные парковочные места.

Инфраструктура и расположение: Район с отличной логистикой: удобно добираться как до центра, так и в сторону Сильвермолла. Рядом два моста — легко выбрать ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Грехнёв Семён Владимирович](#)

Телефон: [+79639578675](tel:+79639578675)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

