

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Розы Люксембург, 213

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 213

5 300 000 Р

94 643Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная, очень тёплая 3-комнатная квартира в Ленинском районе.   
Описание квартиры (характеристики): Состояние квартиры жилое, стеклопакеты, установлены радиаторы, санузел кафель, натяжные потолки, половое покрытие в квартире линолеум. В квартире остается: кухонный гарнитур; стенка в зале.   
Общая площадь квартиры - 58 кв.м., - кухня 5,8 кв.м. - гостиная 17,5 кв.м. - спальня 11.2 кв.м. - спальня 8,5 кв.м. - санузел совмещенный 4 кв.м. - гардеробная 2,2 кв.м. - коридор 5,8 кв.м. - балкон 3 кв.м. - Хорошие и доброжелательные соседи. - Тихий, уютный зелёный двор с детской площадкой. Достаточное количество парковочных мест у дома.   
Месторасположение и инфраструктура: Отличное месторасположение дома. Прекрасная транспортная доступность и вся необходимая инфраструктура рядом: - детские сады № 177, 220, 181, - общеобразовательные школы № 53, 40, 68, - центр плавания СПАРТАК, - фитнес- клуб FIZRUK, ТЦ ЕВРОПАРК, рынок ФИЛАТОВСКИЙ, - супермаркет СЛАТА,   
ЗВОНИТЬ в удобное для вас время.   
Ключи в день сделки   
Два взрослых собственника При покупке данной квартиры от агентства недвижимости КЛЮЧИ покупателю приятный БОНУС - бесплатное оформление ипотеки с партнерскими ПРИВИЛЕГИЯМИ от ведущих банков города Иркутска!

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Михаил](#)

Телефон: [+79149409430](tel:+79149409430)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

