

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ленинградский переулок, 8

Иркутская область, Иркутск, Ленинградский переулок, 8

4 500 000 Р

132 353Р за м²



34.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

13 из 13

Этаж

Арт. 126735633 Продается просторная квартира в ЖК Первый Ленинский Квартал в Иркутске! ВНИМАНИЕ! Индивидуальные условия от продавца! Ключевые преимущества вашей будущей квартиры: Эксклюзивная возможность выбрать квартиру на желаемом этаже, а также определить направление окон — на тихий двор или на улицу. Наслаждайтесь потрясающими панорамными видами благодаря большим окнам. На верхних этажах вас ждут высокие потолки до 3,4 метра. Закрытый двор без машин Монолитно-кирпичные дома комфорт-класса обеспечивают отличную звукоизоляцию. Идеальное расположение: ЖК Первый Ленинский Квартал . Удобная транспортная развязка и остановка общественного транспорта Норильская в 5-и минутах. Позволяют легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: несколько детских садов и школ (включая современную школу 69, до которой удобно добраться по ул. Баумана), поликлиники, торговые центры, а также места для отдыха и занятий спортом, такие как роща Молодежная и ФОК Локомотив . Выгодное вложение благодаря удобному расположению, высокому качеству строительства и развитой инфраструктуре, она идеально подходит как для сдачи в аренду, так и для быстрой и прибыльной перепродажи. Сдача дома 3-4 квартал 2026 года. Используйте как инвестицию

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149154616](tel:+79149154616)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	13
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

