

Купить квартиру за 7 199 000 рублей на ул Розы Люксембург, 118

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Розы Люксембург, 118

7 199 000 Р

74 990Р за м²



96.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Просторная Евро 3-комнатная квартира с тремя балконами и двумя сан.узлами и возможностью разделения на две квартиры О квартире: Квартира состоит из трех отдельных комнат и отдельной кухни. Общая планировка позволяет разделить пространство на две самостоятельные квартиры. Это открывает варианты для проживания в одной и сдачи другой в аренду, или для размещения членов семьи. - Кухня: 15,7 кв. м с выходом на балкон. - Первая комната: 22,1 кв. м с выходом на балкон. - Вторая комната: 16,4 кв. м. - Третья комната: 13,6 кв. м с выходом на балкон. □ Квартира подходит для постоянного проживания или как инвестиционный объект под аренду. О доме и районе: Дом выполнен в монолитно-кирпичной конструкции. Район характеризуется экологической чистотой и удобной транспортной доступностью. Во дворе недавно установлена новая детская площадка. Рядом расположен гаражный кооператив, где доступны места для покупки или аренды гаража. Всегда есть свободные парковочные места во дворе. □ Инфраструктура: В 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в город. Район выбран за отсутствие промышленных зон и наличие зеленых территорий. Удобное расположение позволяет легко добираться до ключевых объектов инфраструктуры. □ Условия ...

👁 0 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Кристина](#)

Телефон: [+79140017201](tel:+79140017201)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	16.00 кв. м

