

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Семёна Хейфеца, 31

Иркутская область, Иркутск, улица Семёна Хейфеца, 31

3 500 000 Р

100 000Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в ЖК Огни Города. Квартира-студия площадью 34,7 кв.м. в новостройке 2021 года. В квартире очень тепло в любое время года. Готовое жилье: Дом сдан в 2021 году, соседи завершили ремонты, никакого шума перфораторов! Просто заезжайте и наслаждайтесь тишиной и покоем. Юридическая чистота: Без долгов, обременений и прописанных лиц. Гарантия спокойствия и безопасности сделки. Нотариальная сделка. Перспективный район: Начало Ново-Ленино, ближе к центру. Район активно развивается, цены на жилье растут выгодное вложение в будущее. Удобная парковка: Всегда есть свободные места во дворе. Рядом гаражный кооператив возможность арендовать или приобрести гараж. Безопасность и комфорт: Домофон с камерой и открытием через приложение. Тепло и уют: Теплая квартира с регулируемыми батареями. Солнечная сторона, балкон с возможностью остекления и создания лаунж-зоны. сделан косметический ремонт. Вся мебель остается новым покупателям. Спокойные соседи: Тишина и порядок на этаже. Натяжные потолки, вентиляция в комнате и санузле. Близость к центру: Всего 15 минут на автомобиле. Без обременений. Парк поблизости. Мебель и техника остаются. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните покажем в удобное для вас время.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149106501](tel:+79149106501)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



