

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Лермонтова, 329

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 329

9 500 000 Р

169 643Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира с узаконенной перепланировкой в тихом, озелененном дворе. Объект находится в отличном состоянии благодаря выполненному капитальному ремонту с дизайнерской отделкой. Все инженерные системы полностью заменены: новая медная разводка сантехники и электрики, современные стояки, радиаторы и пластиковые окна. В квартире установлен проточный водонагреватель, что гарантирует постоянное наличие горячей воды. Планировка функционально объединяет кухню и гостиную в единое светлое пространство. Кухонный гарнитур оснащен высококачественной фурнитурой Blum и встроенной техникой Samsung, включая духовой шкаф с пиролизической очисткой. В зоне отдыха предусмотрено место для установки крупногабаритной мебели и техники. Изолированная спальня оборудована удобной гардеробной системой хранения с продуманной организацией пространства. Вторая комната оформлена в нейтральной гамме и может служить как детской, так и кабинетом. Санузел совмещенный, полностью обновлен: установлена ванна с гидромассажем, душевая панель со стеклянным экраном, подвесной унитаз с инсталляцией и дизайнерская плитка. Дополнительным преимуществом является утепленный балкон, который можно использовать как рабочую или зону отдыха. Квартира выходит на солнечную сторону ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Эйсимонт Галина Юрьевна](#)

Телефон: [+79639582461](tel:+79639582461)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	7.00 кв. м

