

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Амурский проезд, 2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Амурский проезд, 2

7 500 000 ₽

178 571 ₽ за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся уютная и функциональная квартира в самом сердце Октябрьского района — там, где жизнь кипит, а всё нужное рядом! Если вы мечтаете жить в месте, где сочетаются удобство, комфорт и атмосфера современного города, — этот вариант точно для вас. Расположение — лучше не придумать. Дом находится в эпицентре Октябрьского района, буквально в нескольких минутах пешком от "Баргузина и рядом со строящимся жилым комплексом бизнес-класса "Аквамарин". Всё рядом: остановки, магазины, рынок, школы, детский сад, рестораны и кинотеатр — жизнь здесь течёт в ритме города, но без лишней суеты. Благодаря удобной транспортной развязке, вы легко доберётесь в любую часть Иркутска. О доме и квартире: Дом свежей, качественной постройки — современный, тёплый и надёжный. Квартира с продуманной функциональной планировкой: зона коридора изолирована, есть удобные места для хранения, просторные комнаты и кухня — комфортное пространство, где всё по делу и по вкусу. Из окон открываются прекрасные виды на Ангару — много солнца днём и восхитительные закаты по вечерам. Отличная энергетика, выгодное расположение и редкое сочетание цены и качества. Эта квартира подойдёт тем, кто хочет жить в центре событий, но ценит уют и личное пространство. Или тем, кто ищет перспективный объект для инвестиций ...

 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Хохлов Артем](#)

Телефон: [+79660491484](tel:+79660491484)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

