

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Ямская, 13

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Ямская, 13

7 500 000 Р

120 968Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в историческом центре города, расположенная в капитальном кирпичном доме. Планировка отличается рациональностью и повышенным комфортом: три изолированные комнаты, отдельная раздевалка и раздельный санузел. Окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и сквозное проветривание всех помещений; установлены современные стеклопакеты. Объект предлагается под ремонт, что позволяет новому владельцу создать интерьер, полностью отвечающий личным требованиям и современным стандартам, без необходимости компенсации затрат на чужой дизайн. Ключевое преимущество — исключительная локация. Весь спектр городской инфраструктуры находится в шаговой доступности: детские сады, школы, супермаркеты и центральный рынок. Транспортная развязка обеспечивает быструю связь с любым районом. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодной инвестиции в перспективное местоположение и возможность приобретения жилья с большим потенциалом для модернизации. Остались вопросы? Пишите и я расскажу вам более подробно. * Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! * Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! * Возможность дистанционного приобретения квартиры/дома ! * 20+ лет на рынке. 150+ городов. Код пользователя: ...

👁 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Эйсимонт Галина Юрьевна](#)

Телефон: [+79639582461](tel:+79639582461)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

